Grundejerforeningen "Bavnebjærgspark"

Formand Gullan Thomsen, Bavnebjærgspark 4

Referat af ekstraordinær generalforsamling 19. februar 2009, kl. 19.30.

Referent: Martin Dahl

1. Valg af dirigent og stemmetæller

   Til dirigent blev Jan Pedersen (nr. 59) valgt.

   Alex og Karin (nr. 77)

2. Kort resume ved formanden. Beretning vedlægges, som bilag.

   Formanden redegjorde for forløbet.

   2/3 af de fremmødte kan afgøre forslag 1.(130 fremmødte => 87 stemmer for).

   Der havde været en del henvendelser siden sidste møde, disse blev gennemgået af formanden.

   Endelig blev svarene fra foreningens eksterne rådgivere gennemgået.

3. Afstemning

   Inden afstemningen blev forslag 1.1 begrundet af forslagsstiller Henrik Kaastrup-Larsen (nr. 46)

   Herunder at der ikke foreligger en kontrakt og at foreningens advokat var meget usikker i sine svar.

   Poul Lindhard (nr. 14) fremlagde et brev fra 2002 hvor FF sagde at de Alm. Bestemmelser fra 1990 var gældende.

   Der blev forespurgt, hvorfor vi ikke kunne vente. Det er FF der skal renovere rørene i jorden og de ønsker ikke at vente.

   Jf. §3 i foreningens vedtægter og det forhold, at rørene ligger under vores huse betyder, jf. foreningens advokat, at foreningen kan beslutte at renovere.

   Nogle beboere føler sig presset af FF til at skulle stemme ja.

   Hvis forslag 1 gennemføres, vil en beboer der nægter at betale, efter de oplysninger der ligger i dag, resultere i en sag mellem FF og beboeren.

   Forslag 1 Total renovering (2. afstemning).

Antal stemmer for	67
Antal stemmer imod	57
Antal blanke	6

   Forslag 1.1 Supplerende forslag om retssag

   Da Forslag 1 faldt, er det ikke relevant at stemme for forslag 1.1

4. Eventuelt

Grundejerforeningen "Bavnebjærgspark"

Formand Gullan Thomsen, Bavnebjærgspark 4

Næste ordinære generalforsamling bliver torsdag. d. 26. marts.

Mødet sluttede kl. 20.45

Formanden beretning vedlagt.

Godkendt:

Referent: Martin Dahl Dirigent: Jan Pedersen Formand: Gullan Thomsen