

Grundejerforeningen "Bavnebjergspark"

Formand Gullan Thomsen, Bavnebjergspark 4, 3520 Farum.

Tlf. 20707085. E-mail: formand@bavnebjergspark.dk

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling på Lyngholmskolen, i kantinen

Onsdag, den 8.3.2017, klokken 19.30

I henhold til vedtægterne § 8, er der fastsat følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Aflæggelse af revideret regnskab. (Regnskab vedlagt)
4. Rettidigt indkomne forslag.
Ingen.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent (Budget vedlagt):
Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet kr. 2.000,- for 2017, som opkræves samtidig med udgifterne til ændring af antenneanlægget kr. 4.000,- og YouSee kr. 1.874,44
Beløbene opkræves med kr. 6.874,44 d. 3.4.17 og kr. 1.000,- d. 3.10.17.
6. Valg af bestyrelse i henhold til § 12:

På valg:

Kasserer Niels Nielsen nr. 91. Er villig til genvalg.
Næstformand Leif Clausen nr. 87. Er villig til genvalg.

Ikke på valg:

Formand Gullan Thomsen nr. 4.
Bestyrelsesmedlem Peter Præstrud nr. 12.
Bestyrelsesmedlem Martin Dahl nr. 75.

Derudover skal der vælges 2 suppleanter for 1 år.

Suppleant Søren Folmann 51. Er villig til genvalg.
Suppleant Birthe Hejlesen nr. 49 er flyttet.
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter i henhold til § 15:
Revisor Jørgen Nielsen nr. 11 er villig til genvalg
Revisor Niels Troels-Smith nr. 65 er villig til genvalg
Revisorsuppleant Erik Lundgaard nr. 5 er villig til genvalg
Revisorsuppleant Anne Marie Folmann nr. 51 er villig til genvalg.
8. Eventuelt (forslag under dette punkt kan ikke komme til afstemning).

*) Forslag skal være modtaget af bestyrelsen senest den 15. januar 2017.

Farum d. 2. februar 2017


På bestyrelsens vegne

Gullan Thomsen nr. 4, Formand

Grundejerforeningen 'Bavnebjergspark' Regnskab 2016

Driftsregnskab - 2016	Regnskab	Budget
Kontingenter (70 huse)	140.000,00	140.000,00
Rykkergebyr	0,00	0,00
Rente	11,87	0,00
Indtægter	140.011,87	140.000,00
Nyanskaffelser	0,00	0,00
Forsikring	-3.684,94	-4.000,00
Generalforsamling	-1.067,35	-2.000,00
Uforudsete udgifter	0,00	-5.000,00
Konsulent til antenneomlægning	-18.750,00	-10.000,00
Foreningsaktiviteter	-23.502,29	-21.000,00
Administration	-3.740,38	-6.000,00
Bestyrelseshonorar	-7.000,00	-7.000,00
Administration	-10.740,38	-13.000,00
Antenneforsikring	-2.197,25	-2.400,00
El - Dong Energy	-4.763,30	-2.400,00
Antenneanlæg, drift	-6.960,55	-4.800,00
Vedligeholdelse fællesarealer	-75.763,75	-75.000,00
Legeplads	-11.875,00	-5.000,00
Veje og stier	-1.200,00	-10.000,00
Vejfonden	-15.000,00	-15.000,00
Snerydning	0,00	-10.000,00
Fællesanlæg, drift	-103.838,75	-115.000,00
Indbetaling 2016	282.744,70	282.744,00
Copydan / Koda indbetaling	40.235,90	40.235,23
Indbetaling overført fra 2015	-8.396,57	-8.396,57
YouSee 2016, 2-4 kvartal	-212.058,00	-212.058,00
YouSee 2017, 1 kvartal	-72.468,96	-70.686,00
Copydan / Koda	-40.235,23	-40.235,23
Indbetalt overført til 2017	10.178,16	8.396,57
YouSee	0,00	0,00
Udgifter	-145.041,97	-153.800,00
Over-/Underskud	-5.030,10	-13.800,00

Status pr. 31.12.2016	Status	Budget
Kasse	19,75	
Bank	163.258,28	
Bank	20.308,14	
Obligationskonto	79.367,73	
Aktiver i alt	262.953,90	254.278,09
Egenkapital primo	124.406,16	124.406,16
Overskud	-5.030,10	-13.800,00
Egenkapital ultimo	119.376,06	110.606,16
Skyldig omk.: Gartner fra 2013	1.687,50	
YouSee kontingent indb. fra 2016	-10.178,16	-8.396,57
Vejfond 137.068,50+15.000,00	152.068,50	152.068,50
Passiver i alt	262.953,90	254.278,09

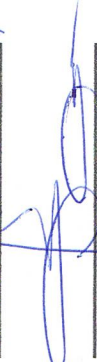
Dato 2017-01-22

Kasserer Niels Runge Nielsen

Næstformand Leif Clausen

Revisor Niels Troels-Smith

Revisor Jørgen Nielsen



Grundejerforeningen 'Bavnebjærgspark'

Budget 2017 - Kontingent 2000 kr.

Antenneanlæg 4.000 kr., YouSee 1.874,44 kr.

Drift - 2017	Budget	Status 2017	Budget
Kontingenter (70 huse) 2.000	140.000,00	Kasse	
Rykkergebyr	0,00	Bank	
Egenbetaling til YouSee 4.000	280.000,00		
Fond for veje og fællesareal	70.000,00		
Rente	0,00		
Indtægter	490.000,00	Obligationskonto	
Egenbetaling til YouSee	-280.000,00		
Rådgivning	-40.000,00		
Nyanskaffelser	-320.000,00	Aktiver i alt	212.644,56
Forsikring	-4.000,00	Egenkapital primo	119.376,06
Generalforsamling	-2.000,00	Overskud	-3.800,00
Uforudsete udgifter	-5.000,00	Egenkapital ultimo	115.576,06
Foreningsaktiviteter	-11.000,00	Fond for veje og fællesareal (152.068,5-70.000+15.000)	97.068,50
Administration	-6.000,00	Passiver i alt	212.644,56
Bestyrelseshonorar	-7.000,00		
Administration	-13.000,00		
Antenneforsikring	-2.400,00		
EI - Dong Energy	-2.400,00		
Antenneanlæg, drift	-4.800,00		
Gartner	-75.000,00		
Legeplads	-5.000,00		
Veje og stier	-40.000,00		
Fond for veje og fællesareal	-15.000,00		
Snerydning	-10.000,00		
Fællesanlæg, drift	-145.000,00		
Yousee indbetaling 2. kvartal 2017	72.468,96		
Copydan / Koda indbetaling 2017	44.814,72		
Indbetaling overført fra 2016	-10.178,16		
YouSee	-72.468,96		
Copydan / Koda indbetaling	-44.814,72		
Indbetaling overført fra 2016	10.178,16		
YouSee	0,00		
Udgifter	-493.800,00		
Over-/Underskud	-3.800,00		

	Pris/måned	Pris total
YoySee fuld pakke, pris for 3 måneder	355,24	1065,72
Kode/Copydan, pris for hele 2017	54,92	659,04
Indbetaling overført fra 2016		149,68
Total	410,16	1.874,44

1. betaling 3. april 2017	
Antenneanlæg+Yousee+1.rate kontingent	<u>6.874,44 kr.</u>
2. betaling 3. oktober 2017	
2. rate kontingent	<u>1.000,00 kr.</u>