

5. august 2006

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling

Mandag, den 28. august 2006, kl. 19:30, Mødested: Boldbanen.

I henhold til vedtægterne indkalder bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

1. Valg af ordstyrer.
2. Endelig godkendelse af udskiftning af de træer, som står på grundejerforeningen Bavnebjærgsparks fællesarealer, herunder godkendelse af økonomien.
3. Fælles udskiftning/genplantning af de private træer. Tilslutningen er frivillig og udskiftningen betales af den/de involverede grundejere.
4. Eventuelt.

Punkt 2. Forslag til afstemning – udskiftning af de fælles træer:

Følgende fællestræer, i henhold til den tidligere omdelte beplantningsplan, foreslås udskiftet med Paradisæbletræer af typen ”Malus sieboldii Hesse”, nemlig nr. 13-16, 19-22, 40-42, 47-50, 11-12, 30, 44, 26, 29, 37, 43 og 54. I alt 24 træer.

Derudover foreslås følgende træer fældet og ikke genplantet, nemlig nr. I-IV, på planen, som er sat op i opslagstavlen.

De resterende træer på beplantningsplanen vurderer bestyrelsen, som værende grundejernes egne træer på privat grund.

Prisen for gennemførelse af ovennævnte forslag bliver kr. 1.200,- pr. parcel – i alt kr. 84.000.

Da grundejerforeningen ikke er formuende må en vedtagelse af forslaget resultere i at beløbet bliver opkrævet i forbindelse med igangsætning af arbejdet, således at gartneren kan honoreres, når arbejdet er udført.

Punkt 3. Forslag til frivillig udskiftning af de private træer:

Den/de enkelte grundejere kan tilslutte sig fældning/rodfræsning/genplantning samtidig med at fællestræerne bliver udskiftet.

Prisen er følgende pr. træ:

Fældning, rodfræsning og bortkørsel	kr. 1.575,-
Rodfræsning	kr. 625,-
Plantning af ”Malus sieboldii Hesse” 10-12	kr. 1.425,-

Priserne er incl. moms, men beregnet på, at udførelsen foretages samtidigt for hele bebyggelsen.

Sammen med indkaldelsen er der vedlagt en blanket, hvor man sammen med sin nabo kan anføre, hvad man vil have udført og hvordan betalingen skal fordeles.

Fældning og plantning forventes foretaget i efteråret, hvis grundejerforeningen kan afgive bestillingen umiddelbart efter den ekstraordinære generalforsamling.

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Referat af Ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Bavnebjergspark

Mandag, den 28. august 2006 kl. 19.30 ved boldpladsen

1. Valg af dirigent

Jørgen Nielsen blev valgt til dirigent.

Jørgen kunne konstatere at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indkaldt

2. Endelig godkendelse af økonomien omkring udskiftning/fældning/genplantning af træer i Bavnebjergspark.

Gullan redegjorde for forløbet af sagen siden sidste ekstraordinære generalforsamling i maj 2006

Indsigelsen ved den ekstraordinære generalforsamling i maj har bevirket, at der skelnes mellem træer, som står på fællesarealer og private arealer.

Efter lidt drøftelser omkring udskiftningen herunder et forslag fra Arne Lykke-Hansen (63) om kun delvis fældning af træerne omkring legepladsen, blev forslaget, som det fremgik af indkaldelsen sat til afstemning.

Resultatet af afstemningen blev:

Ingen stemte imod, 1 parcel undlod at stemme og resten stemte for. Der var 37 personer til generalforsamlingen.

Gartneren kontaktes herefter og udskiftningen forventes at ske i løbet af efteråret.

3. Frivillig udskiftning af de private træer.

Tilmeldingsblanket til frivillig udskiftning skal afleveres til grundejerforeningen (Alice nr.3 eller Gullan nr. 4) senest søndag den 3. september 2006.

4. Eventuelt.

Foreningens hjemmeside er etableret under www.bavnebjergspark.dk. Siden er ikke helt færdig og hvis du/I har ideer mv. modtages de meget gerne. Vi håber med tiden at få alle væsentlige ting for grundejerforeningen ind på hjemmesiden.

Kl. 20.00 sluttede generalforsamlingen og dirigenten og formanden takkede begge for god ro og orden.

29.8.2006 Referent Gullan Thomsen (4) Dirigent Jørgen Nielsen

