

Grundejerforeningen "BAVNEBJÆRGSPARK"

Pia Jensen, Formand — BAVNEBJÆRGSPARK 16—3520 FARUM
TELEFON 4495 4058 E-mail piaingrid@ofir.dk

Referat vedr. generalforsamling onsdag den 16.03.05 på Stenvadskolen

Generalforsamlingen blev afviklet i henhold til vedtægterne og i alt 31 huse var repræsenteret.

1. Valg af dirigent.

Jørgen Nielsen (11) blev valgt til dirigent.

2. Bestyrelsens beretning.

Pia Jensen, konstitueret formand gennemgik formandens beretning, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Ovenlysvinduer:

Buster Bruun (34) spurgte om hvilke firmaer og til hvilke priser ovenlys vinduer var monteret. Martin Dahl (75) svarede, at BeaTræ havde lavet hans vinduer (Pris: kr. 18.375,- inkl. moms for et sæt manuelle og kr. 22.244,- inkl. moms for elektrisk styrede (hertil kommer elektriker)).

Hans Henning Nielsen havde opsat Pia Jensens (16) (Pris: 32.750 inkl. moms for et sæt elektrisk styrede (hertil kommer elektriker)). Kopi af tilbud kan afhentes hos Martin Dahl (75).

Redskabsskur:

Flere mente det var en fornuftig beslutning at nedlægge udlån af værktøj, efterhånden som det forsvandt. Dog mente et par stykker, at hækkeklipper og stige skulle bevares. Bestyrelsen orienterede om, at hækkeklipperen stadig ville være der, så længe den virkede men at stigen var smidt ud, da den var livsfarlig, og at man ikke påtænkte at indkøbe en ny.

Kloakkerne:

Bestyrelsen har gennemført syn af kloakker, og det, man har kunnet se, er i orden. En beboerpåpegede, at man ikke måtte spule kloakkerne, da det kunne gøre mere skade end gavn. Bestyrelsen svarede, at man kun havde gennemført et eftersyn, og man fandt ingen grund til at gøre mere.

Støj:

Birte Wagner (71) redegjorde for kommunens nedskæring på støjområdet. Buster Bruun (34) redegjorde for støjårsager, og hvad han mente der kunne gøres ved det, herunder en opfordring til bestyrelsen om at skrive til rette instanser. Endelig blev det foreslået at plante buske på volden.

3. Aflæggelse af regnskab.

Alice Jensen (3) gennemgik regnskabet der blev godkendt uden kommentarer.

4. Rettidigt indkomne forslag.

Udskiftning af ahorntræer:

Pia Jensen (16) redegjorde for baggrunden for forslaget. Herefter var der en generel positiv snak omkring forslaget, hvor det blev slået fast, at vi skal erstatte træerne med nogle nye (de må ikke bare fjernes jf. beplantningsplanen hos kommunen). En opfordring til bestyrelsen om at undgå træer der bar frugt blev taget til efterretning og vil indgå i oplægget til en landskabsarkitekt.

Bestyrelsen blev at en enig forsamling bemyndiget til at arbejde videre med forslaget og indhente professionel hjælp hos en landskabsarkitekt.

25-års jubilæumsfest:

Der var blandt de fremmødte en bred stemning for gennemførelse af en vejfest. Gullan Thomsen (4) og Susanne Gøling (55) meldte sig til festudvalg. Flere frivillige ønskes.

Snerydning:

Edel Bendtsen (48) var fremkommet med et ønske om indførelse af snerydning af vejene vha. ekstern vognmand. Pia Jensen (16) havde fået et tilbud på 1000 kr. inkl. moms for rydning af sne per gang, dog minimum én gang per måned. Det blev vedtaget, at bestyrelsen skulle lave en aftale med vognmanden, hvor det skulle fremgå, at foreningen maksimalt kan bruge 10.000 om året samt, at det skulle præciseres overfor vognmanden hvornår der skulle ryddes sne - dog minimum én gang per måned, i den periode kontrakten løber.

5 Godkendelse af budget.

Alice Jensen (3) gennemgik budgettet, der blev godkendt uden kommentarer
Kontingentet for 2005 er uændret kr. 500

6.Valg af bestyrelse

Pia Jensen (16) blev valgt til formand for ét år.

Alice Jensen (3) blev valgt til kasserer for 2 år.

Birte Wagner (71) blev valgt til bestyrelsen for 2 år.

Niels Nielsen (91) blev valgt til bestyrelsen for 2 år.

Buster Bruun (34) og Paul Thomsen (4) blev valgt til suppleant for et år.

7. Valg af revisor og revisor suppleanter.

Alex Nielsen (77) og Jørgen Nielsen (11) blev valgt som revisor for ét år.

Gullan Thomsen (4) og Birthe Hejlesen (49) blev valgt til revisor suppleanter for ét år.

8. Eventuelt.

Poul Lindhard (14) og Buster Bruun (34) gjorde opmærksom på, at de gerne ville beholde redskabsordningen som den var.

Paul Thomsen (4) vil gerne have, at bestyrelsen ser på vejbelægningen, da den smuldrer nogle steder.

Vores vejchikaner (blomsterkasserne) blev vendt igen. Nogle vil gerne have dem udskiftet med anden vejchikane, andre vil gerne have planter i dem.

Spørgsmål om nyt skilt ved stikvejen ved nr. 14 (det er itu). Dette bør skiftes samtidig med, at vi får et nyt vejskilt (med refleks) ude ved Borgmester J. Vej.

En beboer forespurgte om problemer med mus. Mange kender til problemet. Birte Wagner (71) kunne fortælle, at hun havde fået besøg af nogle rotter, hvilket var meldt til kommunen.

Nogle personer har problemer med TV-signalerne, disse bedes rette henvendelse til bestyrelsen, så man kan få et overblik over problemets omfang og rette henvendelse til TDC.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.00.

Pia Jensen - Formand Jørgen Nielsen - Dirigent

TDC har hævet betalingen for kabel-tv pr. 01.01.2005 fra knap 446,- til knap 484,- pr. kvartal, så opkrævning for perioden 01.04.2005 - 30.09.2005 bliver kr. 1009,-.

Kontingent og TDC-kabel-tv kan indbetales på omdelte girokort eller direkte på vor konto 0283-1731165 - senest 01.05.2005.